

**REQUERIMENTO PARA LAVRATURA – ESCRITURA DECLARATÓRIA**

Senhora Tabeliã e Oficiala Registradora, solicito a lavratura de ( ) escritura declaratória de:

**(descrever a finalidade da escritura)**

Consentimento para Processamento de Dados: [ ] Autorizo o processamento das minhas informações pessoais conforme descrito neste documento para fins de realização do ato notarial. **Privacidade e Segurança das Informações:** Todas as informações fornecidas neste documento são tratadas com a máxima confidencialidade e segurança, conforme a legislação vigente sobre Registros Públicos. As informações a seguir são essenciais para a transparência e segurança de todos os envolvidos.

<b>NOME DO(A) DECLARANTE:</b>		
<b>ESTADO CIVIL:</b>		
<b>PROFISSÃO:</b>		
<b>ENDEREÇO:</b>		<b>BAIRRO:</b>
<b>CEP:</b>	<b>CIDADE E ESTADO:</b>	<b>COMPLEMENTO:</b>
<b>TELEFONE:</b> ( )	<b>CELULAR:</b> ( )	
<b>E-MAIL:</b>		<b>NÃO POSSUI: ( )</b>
<b>DILIGÊNCIA? SIM ( ) – NÃO ( )</b> <b>TABELA A – 7 – II)</b> Os atos que forem assinados fora das dependências do serviço notarial, por solicitação escrita do cliente, serão <b>acrescidos da metade do valor, além da condução</b> , que será fornecida pelo interessado.		
<b>SE O ESTADO CIVIL FOR SOLTEIRO(A), SEPARADO(A), DIVORCIADO(A) OU VIUVO(A):</b> ( ) declaro que não convivo em união estável ( ) declaro que convivo em união estável e <b>não</b> tenho instrumento público/particular que formalize a convivência ( ) declaro que convivo em união estável e <b>tenho</b> instrumento público/particular que formalize a convivência (apresentar documento)		
<b>NOME DO(A) CÔNJUGE/CONVIVENTE DO(A) DECLARANTE:</b>		
<b>CASO O(A) CÔNJUGE TAMBÉM FOR DECLARANTE, PREENCHER OS DADOS ABAIXO:</b>		
<b>ESTADO CIVIL DO(A) CONVIVENTE:</b>		
<b>PROFISSÃO:</b>		
<b>ENDEREÇO:</b> ( ) O MESMO DO(A) COMPANHEIRO/CÔNJUGE ( ) DIVERSO – DESCREVER		<b>BAIRRO:</b>
<b>CEP:</b>	<b>CIDADE E ESTADO:</b>	<b>COMPLEMENTO:</b>
<b>TELEFONE:</b> ( )	<b>CELULAR:</b> ( )	
<b>E-MAIL:</b>		<b>NÃO POSSUI: ( )</b>
<b>DILIGÊNCIA? SIM ( ) – NÃO ( )</b> <b>TABELA A – 11 – II)</b> Os atos que forem assinados fora das dependências do serviço notarial, por solicitação escrita do cliente, serão <b>acrescidos da metade do valor, além da condução</b> , que será fornecida pelo interessado.		



**Notas e Observações Especiais:**

OBS 3: Se uma das partes não for alfabetizada, deverá comparecer ao cartório com um acompanhante alfabetizado para assinar em seu lugar (assinatura A ROGO), além de duas testemunhas. PREENCHER FOLHA ANEXA.

**Documentos apresentados:**

**DE CADA UM DOS DECLARANTES:**

- ( ) Cópia dos documentos pessoais de identificação e originais no dia lavratura (RG e CPF ou CNH);  
( ) Se for **solteiro**: certidão de nascimento  
( ) Se for **casado**: certidão de casamento e prova da separação  
( ) Se for **divorciado/separado judicialmente/consensualmente**: certidão de casamento com averbação do divórcio ou separação

**CASO SE REFIRA A POSSE:**

- ( ) Memorial descritivo e planta da área  
( ) Documentos que comprovem a posse  
( ) Documentos cadastrais, caso possua

**CASO SE REFIRA A ALEGAÇÕES:**

- ( ) Minuta do que deseja declarar

**Local e data:** \_\_\_\_\_

Por favor, indique como prefere ser contactado para atualizações: [ ] E-mail [ ] Telefone [ ] Outro: \_\_\_\_\_

**Revisão Final:** Por favor, revise todas as informações fornecidas neste documento antes de assinar. Verifique se todos os detalhes estão completos e corretos. Sua assinatura abaixo indica sua concordância com as informações prestadas e com o compromisso de fornecer quaisquer detalhes adicionais necessários.

**Assinatura do(a) requerente/solicitante**

**EMOLUMENTOS (Conforme Tabela do Provimento N. 38/2023-CGJMT):**

<b>07 – ESCRITURA</b> (incluindo o primeiro traslado)	
a) com valor de R\$ 0,01 e até R\$ 4.428,71	R\$ 248,70
b) acima de R\$ 4.428,71 será cobrado R\$ 24,40 para cada acréscimo de R\$ 1.107,32 até o emolumento máximo de	R\$ 5.748,20
c) sem valor declarado	R\$ 248,70
<b>NOTAS:</b>	
II) Os atos lavrados fora do horário normal do expediente, por solicitação escrita do cliente, terão os respectivos preços acrescidos da metade.	
III) Pela escritura declarada sem efeito, por culpa ou a pedido de qualquer das partes, será devido um quarto do preço, não podendo exceder o valor mínimo.	

