

REQUERIMENTO PARA LAVRATURA – ESCRITURA DECLARATÓRIA

Senhora Tabeliã e Oficiala Registradora, solicito a lavratura de () escritura declaratória de:

(descrever a finalidade da escritura)

Consentimento para Processamento de Dados: [] Autorizo o processamento das minhas informações pessoais conforme descrito neste documento para fins de realização do ato notarial. **Privacidade e Segurança das Informações:** Todas as informações fornecidas neste documento são tratadas com a máxima confidencialidade e segurança, conforme a legislação vigente sobre Registros Públicos. As informações a seguir são essenciais para a transparência e segurança de todos os envolvidos.

NOME DO(A) DECLARANTE:		
ESTADO CIVIL:		
PROFISSÃO:		
ENDEREÇO:		BAIRRO:
CEP:	CIDADE E ESTADO:	COMPLEMENTO:
TELEFONE: ()	CELULAR: ()	
E-MAIL:		NÃO POSSUI: ()
DILIGÊNCIA? SIM () – NÃO () TABELA A – 7 – II) Os atos que forem assinados fora das dependências do serviço notarial, por solicitação escrita do cliente, serão acrescidos da metade do valor, além da condução , que será fornecida pelo interessado.		
SE O ESTADO CIVIL FOR SOLTEIRO(A), SEPARADO(A), DIVORCIADO(A) OU VIUVO(A): () declaro que não convivo em união estável () declaro que convivo em união estável e não tenho instrumento público/particular que formalize a convivência () declaro que convivo em união estável e tenho instrumento público/particular que formalize a convivência (apresentar documento)		
NOME DO(A) CÔNJUGE/CONVIVENTE DO(A) DECLARANTE:		
CASO O(A) CÔNJUGE TAMBÉM FOR DECLARANTE, PREENCHER OS DADOS ABAIXO:		
ESTADO CIVIL DO(A) CONVIVENTE:		
PROFISSÃO:		
ENDEREÇO: () O MESMO DO(A) COMPANHEIRO/CÔNJUGE () DIVERSO – DESCREVER		BAIRRO:
CEP:	CIDADE E ESTADO:	COMPLEMENTO:
TELEFONE: ()	CELULAR: ()	
E-MAIL:		NÃO POSSUI: ()
DILIGÊNCIA? SIM () – NÃO () TABELA A – 11 – II) Os atos que forem assinados fora das dependências do serviço notarial, por solicitação escrita do cliente, serão acrescidos da metade do valor, além da condução , que será fornecida pelo interessado.		



Notas e Observações Especiais:

OBS 3: Se uma das partes não for alfabetizada, deverá comparecer ao cartório com um acompanhante alfabetizado para assinar em seu lugar (assinatura A ROGO), além de duas testemunhas. PREENCHER FOLHA ANEXA.

Documentos apresentados:

DE CADA UM DOS DECLARANTES:

- () Cópia dos documentos pessoais de identificação e originais no dia lavratura (RG e CPF ou CNH);
() Se for **solteiro**: certidão de nascimento
() Se for **casado**: certidão de casamento e prova da separação
() Se for **divorciado/separado judicialmente/consensualmente**: certidão de casamento com averbação do divórcio ou separação

CASO SE REFIRA A POSSE:

- () Memorial descritivo e planta da área
() Documentos que comprovem a posse
() Documentos cadastrais, caso possua

CASO SE REFIRA A ALEGAÇÕES:

- () Minuta do que deseja declarar

Local e data: _____

Por favor, indique como prefere ser contactado para atualizações: [] E-mail [] Telefone [] Outro: _____

Revisão Final: Por favor, revise todas as informações fornecidas neste documento antes de assinar. Verifique se todos os detalhes estão completos e corretos. Sua assinatura abaixo indica sua concordância com as informações prestadas e com o compromisso de fornecer quaisquer detalhes adicionais necessários.

Assinatura do(a) requerente/solicitante

EMOLUMENTOS (Conforme Tabela do Provimento N. 49/2024-CGJMT):

07 – ESCRITURA (incluindo o primeiro traslado)	
a) com valor de R\$ 0,01 e até R\$ 4.428,71	R\$ 260,75
b) acima de R\$ 4.428,71 será cobrado R\$ 24,40 para cada acréscimo de R\$ 1.107,32 até o emolumento máximo de	R\$ 6.026,40
c) sem valor declarado	R\$ 260,75
NOTAS:	
II) Os atos lavrados fora do horário normal do expediente, por solicitação escrita do cliente, terão os respectivos preços acrescidos da metade.	
III) Pela escritura declarada sem efeito, por culpa ou a pedido de qualquer das partes, será devido um quarto do preço, não podendo exceder o valor mínimo.	

