

**REQUERIMENTO PARA LAVRATURA DE SUBSTABELECIMENTO**

Senhora Tabeliã e Oficiala Registradora, solicito a lavratura de ( ) substabelecimento do ato:

**(descrever qual ato será substabelecido)**

Consentimento para Processamento de Dados: [ ] Autorizo o processamento das minhas informações pessoais conforme descrito neste documento para fins de realização do ato notarial.

**Privacidade e Segurança das Informações:** Todas as informações fornecidas neste documento são tratadas com a máxima confidencialidade e segurança, conforme a legislação vigente sobre Registros Públicos. As informações a seguir são essenciais para a transparência e segurança de todos os envolvidos.

<b>NOME DO OUTORGANTE SUBSTABELECENTE (quem passa os poderes):</b> <b>SE FOR PESSOA JURÍDICA, INDICAR NOME DA PJ E NOME DO REPRESENTANTE</b>		
Caso seja pessoa física, indicar abaixo dados da pessoa física. Caso o outorgante seja pessoa jurídica, indicar abaixo dados do representante.		
ESTADO CIVIL:		
PROFISSÃO:		
ENDEREÇO:		BAIRRO:
CEP:	CIDADE E ESTADO:	COMPLEMENTO:
TELEFONE: ( )	CELULAR: ( )	
E-MAIL:		NÃO POSSUI: ( )
<b>SE O ESTADO CIVIL FOR SOLTEIRO, SEPARADO, DIVORCIADO OU VIÚVO:</b> ( ) declaro que não convivo em união estável ( ) declaro que convivo em união estável e <b>não</b> tenho instrumento público/particular que formalize a convivência ( ) declaro que convivo em união estável e <b>tenho</b> instrumento público/particular que formalize a convivência (apresentar o documento)		
<b>NOME DO CÔNJUGE/CONVIVENTE DO OUTORGANTE SUBSTABELECENTE:</b>		
<b>CASO O CÔNJUGE/CONVIVENTE TAMBÉM FOR COMPARECER NO ATO COMO OUTORGANTE SUBSTABELECENTE/REPRESENTANTE, PREENCHER OS DADOS ABAIXO:</b>		
ESTADO CIVIL DO CONVIVENTE:		
PROFISSÃO:		
ENDEREÇO: ( ) O MESMO DO COMPANHEIRO/CÔNJUGE ( ) DIVERSO – DESCREVER		BAIRRO:
CEP:	CIDADE E ESTADO:	COMPLEMENTO:
TELEFONE: ( )	CELULAR: ( )	
E-MAIL:		NÃO POSSUI: ( )
DILIGÊNCIA? SIM ( ) – NÃO ( ) TABELA A – 11 – II) Os atos que forem assinados fora das dependências do serviço notarial, por solicitação escrita do cliente, serão acrescidos da metade do valor, além da condução, que será fornecida pelo interessado.		



<b>NOME DO OUTORGADO SUBSTABELECIDO (quem recebe os poderes):</b>		
<b>ESTADO CIVIL:</b>		
<b>PROFISSÃO:</b>		
<b>ENDEREÇO:</b>		<b>BAIRRO:</b>
<b>CEP:</b>	<b>CIDADE E ESTADO:</b>	<b>COMPLEMENTO:</b>
<b>TELEFONE:</b> ( )	<b>CELULAR:</b> ( )	
<b>E-MAIL:</b>		<b>NÃO POSSUI: ( )</b>
<b>PESSOA FÍSICA:</b> <b>SE O ESTADO CIVIL FOR SOLTEIRO(A), SEPARADO(A), DIVORCIADO(A) OU VIÚVO(A):</b> ( ) declaro que não convivo em união estável ( ) declaro que convivo em união estável e <b>não</b> tenho instrumento público/particular que formalize a convivência – com _____ ( ) declaro que convivo em união estável e <b>tenho</b> instrumento público/particular que formalize a convivência (apresentar o documento) - com _____		
<b>DOCUMENTOS (RG E CPF/CNPJ) DO(A) OUTORGADO(A) SUBSTABELECIDO:</b>		
( ) Os documentos do(a) outorgado(a) serão fornecidos por meio de apresentação de documentos, dispensando a transcrição dos dados abaixo		
( ) Os documentos do(a) outorgado(a) serão fornecidos por declaração abaixo:		
<b>CNPJ: (caso seja PJ)</b>		
<b>RG:</b>	<b>EXPEDIÇÃO:</b>	<b>DATA DE EXPEDIÇÃO:</b>
<b>CPF:</b>	<b>NACIONALIDADE:</b>	<b>LOCAL DE NASCIMENTO:</b>
<b>PROCURAÇÃO/SUBSTABELECIMENTO: Pode substabelecer?</b> ( ) NÃO ( ) SIM - Se sim, com ou sem reserva de poderes? ( ) COM RESERVA ( ) SEM RESERVA		
<b>Validade do substabelecimento:</b> ( ) MESMO PRAZO DA PROCURAÇÃO ( ) COM PRAZO. Indicar período INFERIOR ao da procuração: _____		
<b>Obs: procuração para assinar documentos de casamento – prazo fixo de 90 dias; procuração para assinar divórcio – prazo fixo de 30 dias; recomendação de 1 ano para procuração com idosos.</b>		
<b>SUBSTABELECIMENTO:</b> ( ) TOTAL ( ) PARCIAL – INDICAR PODERES: _____ _____ _____		



**DOCUMENTOS APRESENTADOS**

**Documentos apresentados:**

**PESSOA FÍSICA outorgante substabelecete:**

( ) Cópia dos documentos pessoais de identificação e originais no dia lavratura (RG e CPF ou CNH);

Caso envolva bens imóveis, comprovar estado civil:

( ) Se for **solteiro**: certidão de nascimento

( ) Se for **casado**: certidão de casamento e caso o cônjuge também for outorgante, documentos de identidade do cônjuge (RG e CPF ou CNH) e originais no dia da lavratura

( ) Se for **divorciado/separado**: certidão de casamento com averbação do divórcio ou separação

( ) Se convivente em **união estável**: traslado da escritura pública de reconhecimento de união estável ou cópia do instrumento particular, e caso o convivente também for outorgante, documentos de identidade do cônjuge (RG e CPF ou CNH) e originais no dia da lavratura

*OBS 1: se casado em regime diverso do comum, o interessado deverá apresentar certidão do registro do pacto antenupcial;*

*OBS 2: Se a partes não for alfabetizada, deverá comparecer ao cartório com um acompanhante alfabetizado para assinar em seu lugar (assinatura A ROGO), e mais duas testemunhas.*

**PESSOA JURÍDICA outorgante substabelecete:**

( ) CNPJ, Contrato Social / Estatuto Social (para estatuto apresentar a Ata de Eleição), Ficha Cadastral Simplificada da Junta Comercial (atual) ou Certidão de Breve Relato do Registro Civil de Pessoa Jurídica (validade de um ano); Documento de identidade do representante da empresa (e original no dia da lavratura)

**PODERES:**

( ) Certidão atualizada em inteiro teor do imóvel, expedida pelo Cartório de Registro de Imóveis do local do bem – se a procuração principal envolver imóvel;

( ) Documento do veículo atualizado – se a procuração principal envolver veículo;

( ) Certidão de óbito dos falecidos – se a procuração envolver inventário;

**ATENÇÃO:** Documentos de Identidade válidos são: RG; CNH; Passaporte; RNE; Carteiras dos Conselhos Profissionais (OAB, CRM, CREA, CRC, etc.); Carteira de Identificação Funcional dos Magistrados, Membros do Ministério Público e da Defensoria Pública; Carteira de Trabalho e Previdência Social (modelo atual, informatizado). Carteira de Trabalho do modelo antigo **NÃO** é documento de identidade.

**Local e data:** \_\_\_\_\_

Por favor, indique como prefere ser contactado para atualizações: [ ] E-mail [ ] Telefone [ ] Outro: \_\_\_\_\_

**Revisão Final:** Por favor, revise todas as informações fornecidas neste documento antes de assinar. Verifique se todos os detalhes estão completos e corretos. Sua assinatura abaixo indica sua concordância com as informações prestadas e com o compromisso de fornecer quaisquer detalhes adicionais necessários.

**EMOLUMENTOS (Conforme Tabela do Provimento N. 49/2024-CGJMT):**

<b>11 – PROCURAÇÃO E SUBSTABELECIMENTO</b> (incluindo o primeiro traslado):	
a) com poderes <i>ad judícia</i> e outros	R\$ 79,70
b) com poderes <i>ad negotia</i>	R\$ 120,00

**NOTAS:**  
I) Pela procuração ou substabelecimento declarado sem efeito será devida **a metade** do emolumento  
II) Os atos que forem assinados fora das dependências do serviço notarial, por solicitação escrita do cliente, **serão acrescidos da metade do valor, além da condução**, que será fornecida pelo interessado.

**Assinatura do(a) requerente/solicitante**

